

AMS
ACCESS MADE SAFE

لخدمات السقالات



دولة الإمارات العربية المتحدة
أبوظبي

ص.ب: 114547
هاتف: +971 2 679 7714
فاكس: +971 2 679 7715

دبي

ص.ب: 60616
هاتف: +971 4 333 1145
فاكس: +971 4 333 0697

الأردن

عمان
ص.ب: 18049
هاتف: +962 79 8232709

المملكة المتحدة

فورم هاوس، ويدنساير
هاتف: +44 151 495 1347
فاكس: +44 151 420 5636

ألمانيا

فيلدستراسه 23
هاتف: +49 28 661 87 367
فاكس: +49 28 661 87 368

جنوب أفريقيا

ص.ب: 598
فانديريلبارك، غوتنغ
هاتف: +27 16 982 4653
فاكس: +27 16 982 4375

فهرس المحتويات

1	لمحة تعريفية عن الشركة
2	رسالة الرئيس التنفيذي
3	الفلسفة المهنية لـ AMS
4	الخدمات الأساسية لشركة AMS ونظام إدارة العمليات
6	رأس المال البشري لشركة AMS
7	الرؤية المستقبلية لشركة AMS
8	إنجازاتنا في سطور
11	أهم إنجازاتنا في المملكة المتحدة



لمحة تعريفية عن الشركة

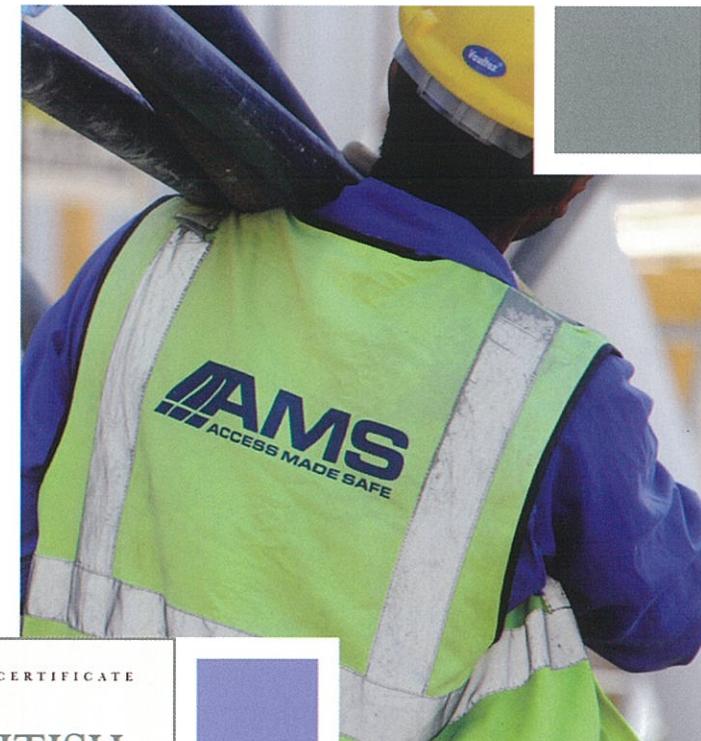
و عملت شركة AMS في إنشاء سقالات لعدد من المشاريع التي تخدم عدة قطاعات وتتوزع جغرافياً في أكثر من منطقة، موفقة بذلك مجموعة متكاملة من الخدمات والحلول المتعلقة بإنشاء السقالات، بما في ذلك الجمع والتركيب والفك للبني الإنشائية المؤقتة، وتصميم السقالات، والتدريب المتخصص، وتوفير العمالة الماهرة، والآليات اللازمة، والهياكل المخصصة للتحميل والتوصيل فضلاً عن توفير خدمات السقالات لأغراض الصيانة.

و تعمل شركة AMS في عدد من الصناعات والقطاعات المتخصصة، ومنها على سبيل المثال:

- القطاع التجاري
- القطاع الصناعي
- المرافق العامة
- الشحن والخدمات البحرية
- البتروكيماويات
- النفط والغاز
- الهندسة الثقيلة
- الفعاليات والمهرجانات

عبر النجاحات المتواصلة التي شهدتها خلال العقود الثلاثة الماضية، عززت شركة AMS مكانتها لتصبح المزود الأول لخدمات السقالات في المملكة المتحدة ومنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. ومنذ إنشائها، تمكنت AMS من بناء سمعة متميزة في مجال تزويد خدمات سقالات آمنة واقتصادية وعلى أعلى درجات المهنية لعدد من أعقد وأهم المشاريع الهندسية وفي إطار زمني محدد.

إلى جانب التطوير في أعمالها، تمكنت AMS من وضع لمساتها لهذا القطاع عبر استقدام أنظمة هندسية متقدمة لإنشاء السقالات إلى جانب الأنظمة التقليدية المتبعة في ربط وثبت هياكل السقالات، مما كان له أكبر الأثر في تعزيز مستويات السلامة والإنتاجية. وفي الوقت ذاته، فإن أنظمة إنشاء السقالات التي تتبناها الشركة تتوافق مع أحدث المعايير البريطانية والأوروبية فيما يتعلق بالتصنيع والتجميع.



رسالة الرئيس التنفيذي



ديريك لويس
عضو مجلس الإدارة المنتدب

A handwritten signature in black ink, appearing to read "D. Dericq".

إلى جانب ذلك، فقد تعاقدنا مع مستشارين متخصصين في السلامة المهنية، بهدف تعزيز مهارات الحفاظ على السلامة لفريق عمل الشركة... ولضمان أن أعمالنا متوافقة مع أقصى معايير الصحة والسلامة وخاضعة للقوانين المعتمد بها على امتداد تواجدنا الجغرافي...

وفي إطار طموحنا المهني الكبير... فقد أطلقنا خطة الاستراتيجية للسنوات الخمس القادمة... عمادها أربعة أهداف أساسية وهي:

- تعزيز مكانتنا الرائدة في قطاع خدمات السقالات، من خلال التزامنا المهني الكامل وسعينا الدائم للابتكار والتجديد.
- تأمين خدمات مهنية راقية وتنافسية وعلى أعلى مستويات الجودة عبر توظيف تقنيات متقدمة وأنظمة تشغيل حديثة.
- العمل جاهدين على ضمان عوامل السلامة والأمان لمواردنا البشرية.
- الحفاظ على الأخلاقيات المهنية في التعامل واحترام ثقافة وبيئة المجتمعات التي نعمل ضمنها.

وإننا نتطلع خلال رحلتنا المهنية للأعوام القادمة... أن نتمكن من تأسيس علاقات عمل قوية وناجحة مع جميع عملائنا... الحاليين والجدد على حد سواء... مبنية على الثقة والتوفيق والتفاهم المتبادل.

إن ديناميكيات صناعة السقالات تتغير باستمرار وباتت مليئة بالتحديات ومدفوعة بالتنافسية الكبيرة... ولعل هذا هو السبب الرئيس وراء نجاح شركتنا AMS وسعينا الدائم إلى توفير خدمات وحلول إنشاء سقالات تتسم بالجودة... ووفقاً لأنعلى المقاييس المعمول بها في هذا المجال... مع المحافظة على أعلى معايير السلامة.

إننا نتظر إلى سمعتنا التي سعينا إلى بنائها خلال الثلاثين عاماً الماضية على أنها أمنة مواردنا... ونعتبر بأن ذلك كان نتاجاً مباشراً للتزامنا الكامل تجاه العهود التي نقطعها... والوعود التي نبرمها... وبغية استمرار شركتنا في تعزيز سمعتها... فإننا نسعى حثيثاً لتطوير المعايير التي تنفذ بها عملياتنا... ويتجلّ ذلك في السياسة الإدارية التي تتبعها والتي تعتمد على توسيع شبكة فروعنا والشركات التابعة لنا إلى جانب إبرام اتفاقيات التعاون والشراكات الاستراتيجية عالمياً... وهي عناصر من شأنها أن تدعم رؤيتنا في أن تكون رواد خدمات السقالات ومتخصصاتها.

ومن أجل الحفاظ على المستويات المهنية التي وصلنا إليها... سعينا للحصول على شهادة اعتماد الجودة "آيزو 9001/2008" ... كما أنتا في طريقنا للحصول على شهادة اعتماد البيئة الآمنة "آيزو 14001/2004" ... وكذلك شهادة الصحة والسلامة لنظم الإدارة "أو.اتش.اس.ايه.اس"..." 18001/2007

الفلسفة المهنية لـ AMS

- تبني ممارسات إدارية مبنية على لواائح وإجراءات متواقة مع معايير الآيزو "2008:9001"
- اعتماد توجه مهني يتوصى الوقاية الدائمة من العيوب والأخطال، ويسعى دائماً لإيجاد حلول للمشكلات حال بروزها.
- مواكبة تطلعات العملاء والوفاء بالتزاماتها وتعهداتها.
- التوافق مع المتطلبات القانونية المعمول بها، وتبني معايير داخلية تكون بمثابة اللواائح المعتمدة ومرجعاً لعمليات الشركة.
- ضمان ملاءمة واعتمادية المعدات المتعلقة بعمليات الشركة
- إجراء فحوصات دورية للمواد المستخدمة في السقالات وإنشاءاتها.
- توفير بيئة عمل مناسبة لمختلف عمليات الشركة للقيام بها على أكمل وجه.
- المراجعة الدورية لأداء نظام إدارة الجودة

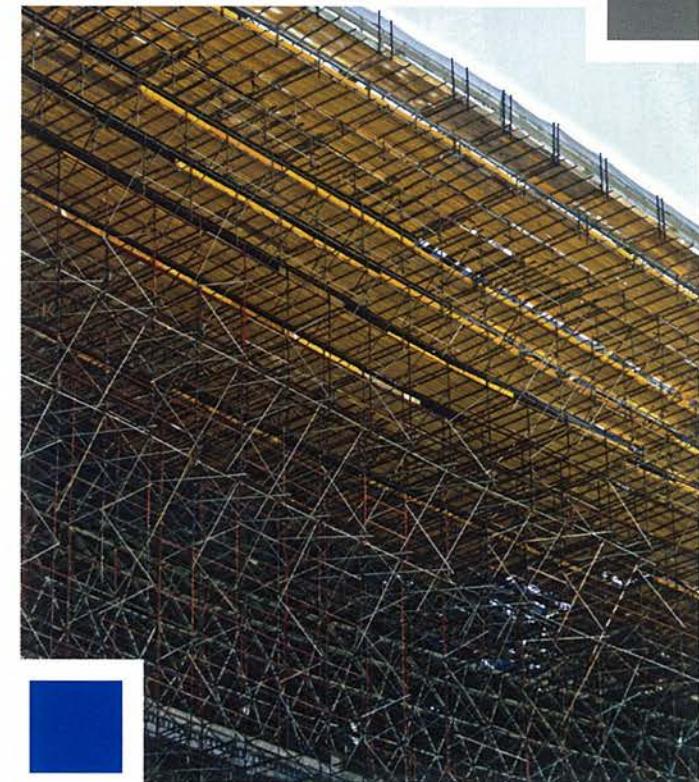
رسالتنا

أن تكون الاختيار الأول والرائد في خدمات السقالات في منطقة الشرق الأوسط عبر توفير حلول عالية الجودة قوامها أفضل التقنيات الحديثة... وأن نسعى حثيثاً لتطبيق أفضل ممارسات المهنية والابتكار... محافظين على أعلى معايير الأمان والسلامة.

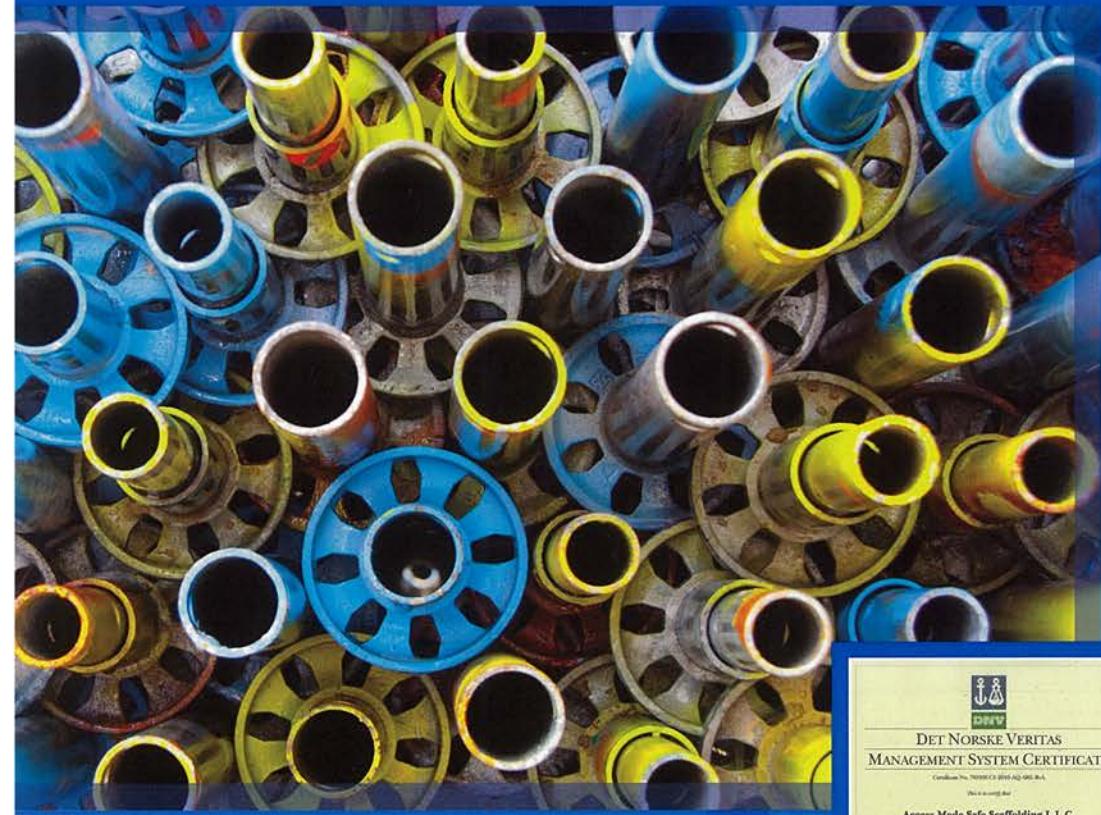
سياستنا للجودة

تلتزم شركة AMS بتوفير خدمات مختلفة في قطاع تركيب وتأجير وبيع السقالات بالإضافة إلى توفير حلول التصميم وعمليات التركيب والفك لهياكل السقالات، بما يضمن رضى العملاء وحصولهم على خدمات يعتمد عليها في توفير السقالات المستخدمة في قطاع الإنشاء والتعهير.

إلى جانب ذلك، تلتزم إدارة شركة AMS في تطبيق سياسة الجودة على محورين متكملين، المحور الأول يتمثل في سعيها الدائم لتطوير مهنية موظفيها عبر توفير برامج تدريب دورية ومتخصصة، والمحور الثاني يجسد الرؤية في التركيز على التطوير المستمر للأداء نظام إدارة الجودة، عبر تطبيق عدد من الممارسات المهنية، وهي:



الخدمات الأساسية لشركة AMS ونظام إدارة العمليات



شهادة ISO 9001

فضلاً عن توفيرها باقة من الخدمات التي تتضمن الاستشارات والإشراف وإدارة المشاريع، تقدم AMS مجموعة من الحلول المتخصصة والمتعلقة بإنشاء السقالات، والتي تلبي متطلبات العملاء المحددة، بما في ذلك:

- عقود لخدمات إنشاء وتركيب وفك السقالات.
 - استئجار وبيع معدات سقالات تمتاز بجودتها العالمية.
 - خدمات هندسية متخصصة تتعلق بالأمور الفنية بالتصميم.
 - توفير برامج تدريبية مهنية في مجال السقالات.
 - خدمات مهنية في فحص السقالات وتفقد معايير السلامة.
 - توفير العمالة الماهرة من ذوي الخبرات وحاملي الشهادات المهنية في مجال السقالات.

الأنظمة الإدارية للشركة

بغية ضمان قدراتها المهنية لاستغلال الموارد والتوفير في المصادر، تتبني شركة AMS نظام إدارة الجودة والذي يعتبر الركيزة الأولى لعملياتها. ويعتمد هذا النظام على الإجراءات الورقية والتقنيات الإلكترونية ومن أحدث هذه التقنيات نظام StrikeSoft وهو برنامج اداري يعتمد على الحاسوب التالى ومصمم خصيصاً لمجال خدمات السقالات والذي يمكن فريق عمل AMS من تحضير عروض العمل ، التصميم ، شهادات انجاز المشاريع ، تقييم المخاطر ، مراقبة سير العمل وقياس تكاليف ومدة التأجير بالإضافة الى العديد من الوظائف الاخرى. كما تتمكن AMS اعتماداً على هذه التقنيات والإجراءات من انجاز الكثير من المهام المتعلقة بأدارة العمليات مثل الرصد اللوجستي والقياس الزمني المترى، ومسح الموقع بمقاييس ليزريّة، ومعدات الفحص والاختبار، وأنظمة CAD، ونظام إلكتروني للتحكم بالمواد والبضائع. هذا كلّه بالإضافة إلى طرق الإدارة التقليدية التي تتجهها الشركة في فحص السقالات وإصدار شهادات الإنذار للمشاريع. فضلاً عن ذلك، فإن التحكم بإدارة المخازن وفديتها يتم وفقاً لمعايير آيزو 9001:2008.

وتطاير هذه النظم الإدارية فيما بينها لتزيد من قابلية الشركة على الوفاء بالتزاماتها وتقديم خدماتها بطريقة فعالة وتنافسية وآمنة.

الخدمات الأساسية لشركة AMS ونظام إدارة العمليات



وتميز هذه النماذج جميعها بتوافقها مع مقاييس السلامة المعمول بها في أوروبا، وأمريكا الشمالية وبريطانيا ذات الصلة بأعمال السقالات والبني المؤقتة. من هذه المقاييس على سبيل المثال:

- مقاييس TG20:08
- مقاييس TG4:04 و SG4:05 المتعلقة بالسلامة عند العمل على ارتفاعات عالية
- مقاييس OSHA و CalOSHA المعمول به في أمريكا الشمالية

وفي ذات الوقت، فإن شركة AMS تأخذ دائمًا في اعتبارها المعايير والمواصفات التي تفرضها الأسواق المحلية التي تعمل من خلالها.



• نموذج Ring Lock الفني المعروف بقدرته على التوفير في العمالة والأجر، مع إمكانية الرصد المتسلسل للمواد والذي يزيد من معدلات الأمان والسرعة في الإنجاز. ويتم تصنيع هذا النموذج في أوروبا وفقاً للمعهد الألماني للمقاييس (DIN)، والمصادق عليه من قبل معهد تكنولوجيا البناء في برلين بألمانيا وتم اعتماده من قبل عدد من الهيئات المتخصصة في كافة أنحاء العالم.

• نموذج Tube Fitting وهو النظام التقليدي لتركيب القصبيان والذي يتم تصنيعه وفقاً لمعايير BSEN البريطانية والأوروبية.

• نموذج Cup Lock ذو الجودة العالية، وهو عبارة عن آلية ربط قصبيان السقالات ببعضها البعض عبر عقد التركيب المكونة من ثمانية نقاط وصل



نظام الشركة في انتقاء المواد المستخدمة في السقالات

إن أنظمة السقالات والمواد التي تشكل مخزون شركة AMS تم انتقاها بعناية، مع الأخذ بعين الاعتبار عدة عوامل أهمها المواد، والسلامة، والبيئة، وسرعة التركيب، والتدريب المتخصص والمهارات اللازمة للتعامل مع كل نوع من المواد على حدة، والقطاع المستفيد من خدمات السقالات، والخصائص الهندسية، وجودة التصنيع، والجدوى الاقتصادية لساعات العمل مقابل تكلفة المواد. وبالنظر إلى هذه العوامل كافة، فإن AMS عمدت لختيار المنتجات الأساسية التالية:

رأس المال البشري لشركة AMS

تفتقر شركة AMS بفريق عملها ذو المهنية العالية والذي يتمتع بمتخصصاته المختلفة وخبراته الهاامة في مجال إنشاء السقالات. يعمل لدى الشركة حالياً فريق عمل متعدد الجنسيات في كافة أقسامها، وهي:

- الهندسة الفنية والتصميم
- العمليات والأعمال اللوجستية
- العروض والتسعير
- التجارة، المحاسبة والمالية
- مركز التدريب
- المبيعات والتسويق وتطوير الأعمال

وتنطبق AMS باستمرار العمالة الماهرة في مجال السقالات من مختلف أنحاء العالم وهم يخضعون باستمرار لبرامج تدريبية متخصصة. في حين أن معظم العمالة التي يتم استقطابها هم من ذوي الخبرة العملية في مجال السقالات، إلا أن الشركة تعتبر أن تطوير مهارات فريق العمل لديها والمستويات العالية من التدريب التي توفرها للطاقم، هو أحد المفاتيح الأساسية للنجاح. ويتمتع فريق العمل الذي يضطلع بمهام رئيسية في الشركة بخبرات عملية عالية اكتسبها من العمل في عدة قطاعات ذات صلة، وعلى رأسها قطاع الغاز والنفط ومحطات إنتاج الطاقة في مختلف أنحاء العالم.

ولهذا، فإنه يبدو جلياً بأن الشركة تنظر إلى مواردها البشرية باعتبارها حجر الزاوية في توجهها نحو القيام بمشاريع ترتبط بالتوسعات التي تشهدها صناعة البترول كيماويات ومصانع إنتاج الطاقة بنوعيها النووية والتقليدية في منطقة الشرق الأوسط.

نظام الأمان في العمل

تعتبر السلامة من أهم الأولويات لدى الشركة، لذا فإننا نقدم خدماتنا ومنتجاتنا لعملائنا على احتلافهم، ضمن بيئه عمل آمنة مراعين أقصى معايير السلامة لموظفيها ولمزودي الخدمات خلال عملنا في المواقع.

كما أن اللوائح والإجراءات الإدارية لدينا مدعاومة بإشراف مباشر من الإدارة إلى جانب معايير الفحص والمراقبة، ما يعزز من قدرتنا على القيام بمهامنا بصورة آمنة.

ولهذا الغرض، عمدت الشركة لاختيار المنتجات المبتكرة والأمنة التي توأك أنظمة العمل لدى الشركة، ومن هذه المنتجات:

- نظام متتطور لتركيب السقالات يقلص احتمالات التعرض للسقوط، يتم تركيبه أثناء إنشاء السقالات ويعتمد على وضع الواح حماية مضاعفة بحيث لا ينتقل العامل من مستوى إلى أعلى بدون أن يكون هذا النظام في موقعه المحدد.
- نظام الحماية من حوادث السقوط المعتمد على إحكام ربط العمال لمنع اصطدامهم بالأرض حال السقوط، حيث يبقون معلقين ويمكن إنزالهم بسرعة، كما يمكن لشخص واحد فقط أن يقوم بإنزال الشخص المعلق إلى أقرب نقطة بكل سهولة وآمان.
- نظام متخصص للتعامل مع الواح السقالة من الجهة السفلية، بغية تعزيز عامل الأمان في بيئة العمل.

التدريب

تعمل الشركة وبصورة دورية على توفير برامج تدريبية متخصصة لموظفيها، كل في مجال عمله، وإنه لمن دواعي الفخر أن تكون ضمن شركات السقالات القليلة في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا التي تقدم برامج تدريبية مستمرة وبصورة مكثفة، كما أنها شركة معتمدة ومصادق عليها من قبل مزودي خدمة التدريب المتخصص في السقالات.

بالإضافة إلى ذلك، فإن برامج التدريب المطروحة تم اعتمادها من قبل المدربين والمقيمين من قبل هيئة تدريب وتعليم الإناث (CETA) ومن قبل مجلس التدريب لقطاع الإنشاءات (CITB) وكلهما يراعي المعايير المعمول بها في بريطانيا وأوروبا.



الرؤية المستقبلية لشركة AMS

إن الرؤية المستقبلية والطموحات للشركة وإدارتنا واضحة وبسيطة، وتعتمد على تحديد أهداف مهنية يمكن تحقيقها بخطى ثابتة وواثقة.

الخطط المستقبلية

رصدت الشركة مجموعة من الخطط المستقبلية وستعمل على تحقيقها، وهي:



1. العمل باستمرار على رفع معايير الجودة والمهنية في كافة منتجات وخدمات الشركة.
2. تعزيز قيمة العائدات على الاستثمار للعملاء.
3. تأمين وبناء شراكات طويلة الأمد مع الموردين ومزودي الخدمات.
4. تأسيس علاقات متينة مع عملائنا وشركائنا الاستراتيجيين.
5. توفير أرضية لتبادل المعلومات والمعارف بين الشركات.
6. خلق ثقافة عمل داخلية مبنية على تزويد عملائنا بخدمات ومنتجات تميز بأعلى معايير الجودة والسلامة.
7. توسيع شبكة عملياتنا عبر السعي لاستكشاف أسواق جديدة من مختلف أنحاء العالم.

إنجازاتنا في سطور

لدى شركة AMS حقيقة متنوعة من المشاريع والعمليات من مختلف القطاعات، ومن بين أحدث هذه المشاريع نذكر على سبيل المثال لا الحصر:

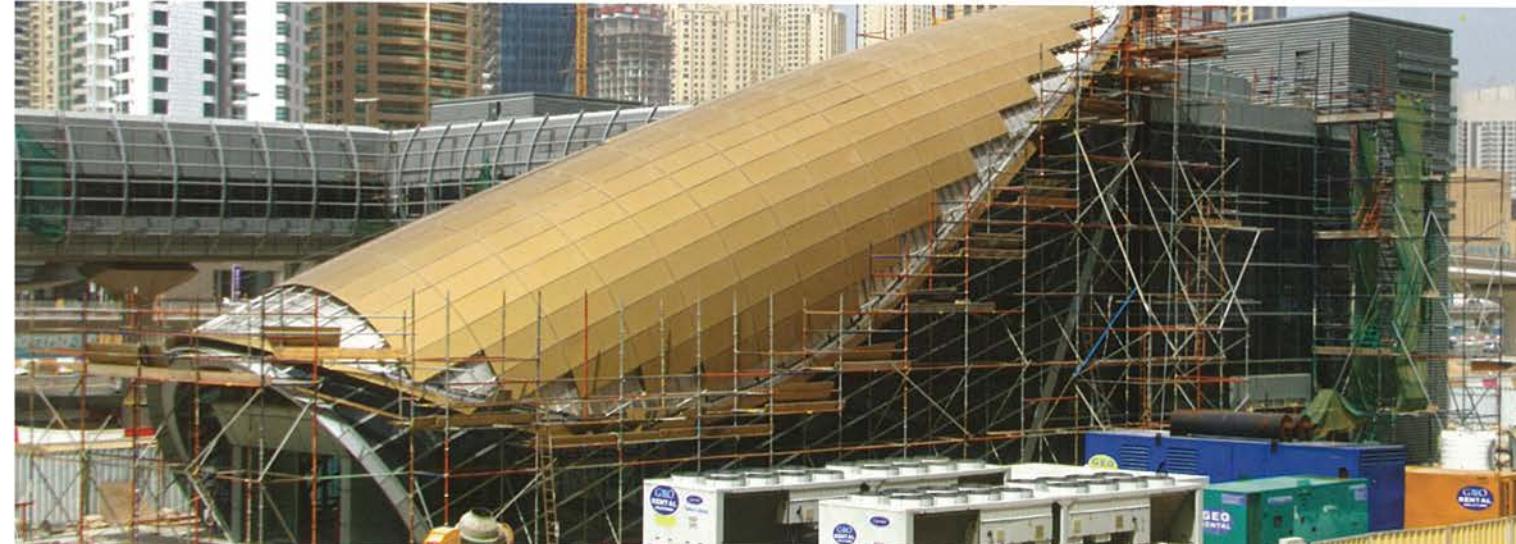


ميدان - مضمانت الشبا لسباقات الخيول. يعتبر من المشاريع الرائدة والمتميزة وخير مثال على المهنية العالمية التي تتمتع بها AMS، فقد عمل الفريق الفني وكذلك مهندسو التصميم على تنفيذ هذا المشروع المعقد وخلال فترة زمنية قصيرة، مراعين أعلى مستويات الجودة وكافة أمور السلامة والأمان في بيئة العمل وكذلك المعايير الأوروبية والبريطانية. ضم فريق عمل هذا المشروع 1000 شخص واحتاج المشروع إلى 10000 طن من معدات السقالة و 70000 لوحًا للأرضيات.

إنجازاتنا في سطور

لدى شركة AMS حقيقة متنوعة من المشاريع والعملاء من مختلف القطاعات، ومن بين أحدث هذه المشاريع نذكر على سبيل المثال لا الحصر:

مترو دبي. عملت شركة AMS على توفير خبراتها ومهاراتها العالية في تزويد المقاول الرئيسي للمشروع بخدمات السقالة وبنظم هندسية عالية وكذلك العمالة الماهرة وعدد من الحلول الهندسية ذات الصلة في عدد من المواقع لمشروع مترو دبي على مدار الساعة. ضم فريق عمل هذا المشروع 250 شخصاً عملوا في المحطات، وجسور المشاة، ومحطات المشاة، والأنفاق تحت الأرض. ومن أهم ما ميز العمل في هذا المشروع هو التشدد على شؤون الأمان والسلامة، كون عمليات الإنشاء تتم في مناطق مأهولة ومزدحمة.



إنجازاتنا في سطور

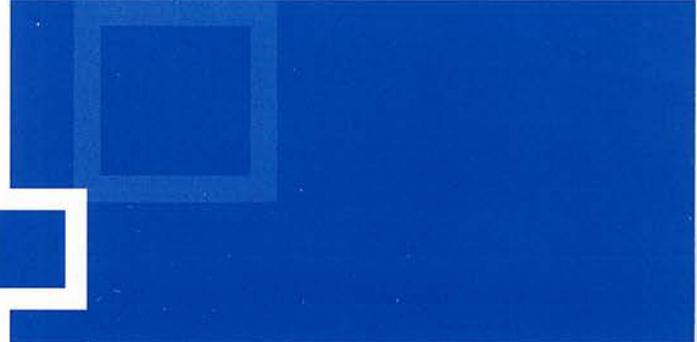
لدى شركة AMS حقيقة متنوعة من المشاريع والعملاء من مختلف القطاعات، ومن بين أحدث هذه المشاريع ذكر على سبيل المثال لا الحصر:



محطات توليد الطاقة في منطقة الطويلة. تحت إشراف مباشر من قبل "جهاز حماية المنشآت والمرافق البيوية بأبوظبي" ووفقاً لأنظمة عمل صارمة، قدمت شركة AMS حلولاً هندسية للسقالات تتعلق بإجراء عمليات الصيانة الكبيرة والصغيرة على حد سواء لمحطات توليد الطاقة ولمصانع التحلية. وقد عمل طاقم الشركة في ظروف مناخية قاسية وفي إطار زمني محدد، مراعيين أقصى معايير السلامة المهنية.

شركة بتروл الإمارات الوطنية (إينوك). توفر شركة AMS خدمات السقالة للأغراض الصيانة للمشاريع الحالية والجديدة لمجموعة من المصانع والمرافق والتي تتوزع جغرافياً في عدة مناطق، بما في ذلك وحدة إنتاج الغاز "سلينغاز". وتقدم الشركة خدماتها سنوياً لشركة إينوك، على أعلى مستويات الجودة وبصورة آمنة وضمن المعايير المعمول بها عالمياً.

مصنع دبي للألمونيوم (دوبال) ومصنع الإمارات للألمونيوم (إيمال). قدمت الشركة خدمات السقالة المتعلقة بالصيانة وإنشاء المشروع الجديد لهذين المصنعين الرائدين في دولة الإمارات. كما قدمت الشركة حلولاً هندسية متخصصة في السقالات لمشروع توسيعة هذه المصانع.



أهم إنجازاتنا في المملكة المتحدة

أنجزت الشركة العديد من المشاريع في المملكة المتحدة ومن أهمها:



Liverpool University
جامعه ليفربول



Molasses International Docks
مرفأ سفن



Everton Football Club
نادي ايفerton لكره القدم



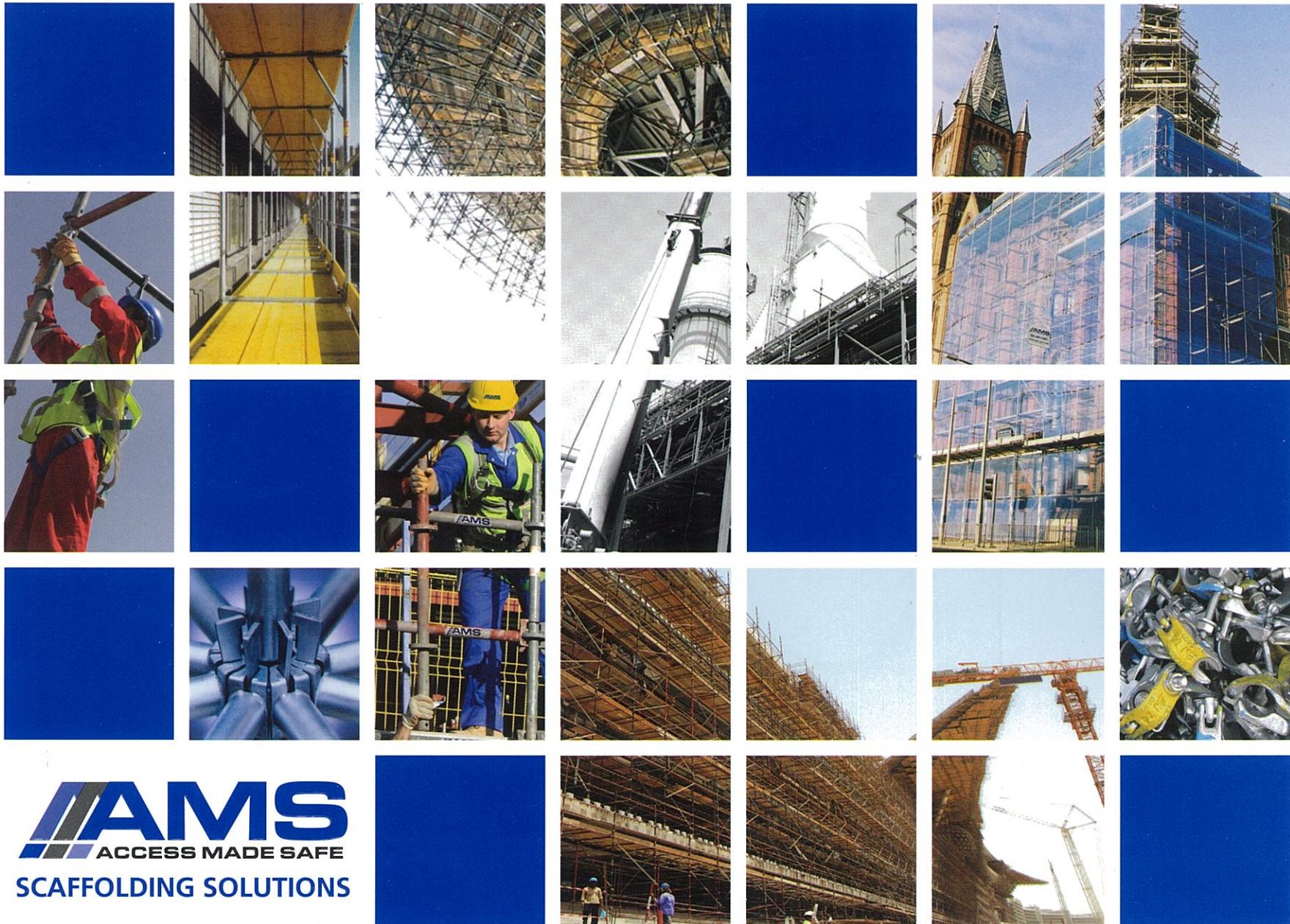
Scotland Road
شارع سكوتلاندا



Liverpool University Estates Building
مجمع جامعه ليفربول



Municipality Building Liverpool 1
مبني بلدية ليفربول



AMS
ACCESS MADE SAFE
SCAFFOLDING SOLUTIONS